



Type verkoop :	Nieuwbouw
Bouwjaar :	2025
Energie certificaat :	In aanvraag
Slaapkamers :	3
Badkamers :	2

zwembad :	privaat
Tuin :	privé tuin
Orientatie :	N.v.t
Uitzicht :	tuin & zwembad
Parking :	parkeergelegenheid op eigen perceel

Opp. woning :	176m ²
Opp. terrein :	159m ²
Opp. terras :	60m ²
Opp. solarium :	54m ²
Luchthaven :	52 km
Strand :	1,3 km
Stad :	200 m
Golf :	3,5 km

- volledige airco installatie afgewerkte badkamer(s) inbouwkasten

Een fantastisch project bestaande uit in totaal 20 moderne villa's met ruime percelen en privézwembaden. De villa's zijn verdeeld over twee verdiepingen plus een zonnig dakterras met een prachtig uitzicht op de omgeving.

De begane grond heeft een open indeling tussen de moderne keuken en woonkamer, een ruime slaapkamer met inbouwkast en een badkamer. De woonkamer heeft directe toegang tot de tuin en het zwembadgedeelte via grote glazen deuren, die ook veel natuurlijk licht binnenlaten.

Boven vindt u de hoofdslaapkamer en een derde ruime slaapkamer, beide met toegang tot een gezellig balkon. De hoofdslaapkamer heeft een inloopkast en een en-suite badkamer, terwijl de tweede slaapkamer inbouwkasten heeft en toegang tot de derde badkamer met ingang vanuit de hal.

Vanaf het dakterras heeft u voldoende ruimte voor een barbecue, jacuzzi, chill-outruimte, ligstoelen etc..

Geweldige ligging dicht bij winkels, supermarkten, winkelcentrum La Zenia Boulevard, restaurants en zelfs de prachtige stranden van La Zenia en Cabo Roig. In de omgeving liggen diverse golfbanen, zoals Villamartin Golf, La Rambla of Dehesa de Campoamor Golf Club.