

# 3 slaapkamer Appartement met dakterras in Aguilas

Ref: MVS-183

**430.000€**


<b>Type verkoop :</b>	Nieuwbouw	<b>zwembad :</b>	gemeenschappelijk	<b>Opp. woning :</b>	98m <sup>2</sup>
<b>Bouwjaar :</b>	2027	<b>Tuin :</b>	gemeenschappelijk tuin	<b>Opp. terras :</b>	82m <sup>2</sup>
<b>Energie certificaat :</b>	A	<b>Orientatie :</b>	N.v.t	<b>Luchthaven :</b>	177 km
<b>Slaapkamers :</b>	3	<b>Uitzicht :</b>	tuin & zwembad	<b>Strand :</b>	300 m
<b>Badkamers :</b>	2	<b>Parking :</b>	optionele ondergrondse parkeerplaats & berging	<b>Stad :</b>	100 m
				<b>Golf :</b>	2,8 km

 pre-installatie airco

 kookplaat, dampkap, oven & microgolf

 aërothermische warmtepomp

Dit exclusieve nieuwbouwproject ligt in Águilas, een sfeervol kuststadje aan de Middellandse Zee, bekend om zijn kristalheldere water, stranden en rijke cultuur. De woningen bevinden zich op slechts 300 meter van het strand en bieden de ideale setting voor een ontspannen mediterrane levensstijl.

Alle voorzieningen, zoals winkels, restaurants en bars, liggen op loopafstand, terwijl bezienswaardigheden zoals de jachthaven (3 km) en het winkelcentrum Águilas Plaza (5 km) makkelijk bereikbaar zijn. De internationale luchthaven van Murcia ligt op 75 km afstand, en er zijn golfbanen binnen 15 km voor liefhebbers van sport en recreatie. Dit project combineert een unieke locatie met modern wooncomfort en een hoogwaardige leefomgeving.