



**Type verkoop :** Nieuwbouw

**Energie certificaat :** In aanvraag

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**zwembad :** binnen & buiten

**Tuin :** geen tuin

**Orientatie :** N.v.t

**Uitzicht :** berg & zee

**Parking :** carport

**Opp. woning :** 90m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 172,05m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 91 km

**Strand :** 4 km

**Stad :** 100 m

**Golf :** 3 km

pre-installatie airco

elektrische rolluiken in slaapkamers

vloerverwarming in de badkamers

Stijlvolle moderne villa's op het zuiden bieden een keuze uit 3 & 2 slaapkamers + 2 badkamers en een ruime kelder. U hebt ook de mogelijkheid om een dakterras toe te voegen.

Deze villa's zijn ontworpen voor licht en zijn gunstig gelegen op percelen op slechts een paar stappen van het meer. De grote open kelder ontvangt overdag natuurlijk licht van een slim dakraam dat dienstdoet als tuinbank, waardoor er een gordijn van licht naar binnen stroomt. Deze zeer nuttige ruimte kan worden gebruikt als kantoor, sportschool, speelkamer, bioscoopkamer, opslag of gewoon een speelkamer voor de kinderen! De keuze is aan u.