



# 3 slaapkamer Appartement met terras in La Manga Del Mar Menor

519.000€



<b>Type verkoop :</b>	Nieuwbouw	<b>zwembad :</b>	verwarmd	<b>Opp. woning :</b>	83,23m <sup>2</sup>
<b>Bouwjaar :</b>	2025	<b>Tuin :</b>	gemeenschappelijk tuin	<b>Opp. terras :</b>	21,39m <sup>2</sup>
<b>Energie certificaat :</b>	A	<b>Orientatie :</b>	N.v.t	<b>Strand :</b>	50 m
<b>Slaapkamers :</b>	3	<b>Uitzicht :</b>	berg & zee	<b>Stad :</b>	300 m
<b>Badkamers :</b>	2	<b>Parking :</b>	ondergrondse parkeerplaats met berging	<b>Golf :</b>	25 km

- volledige airco installatie met airzone       alle keukentoeestellen       alle meubels

Luxe 1ste lijn strandappartementen met toeristische verhuurvergunning, waar luxe en rust samenkomen. De appartementen liggen direct aan een ongerept wit zandstrand langs de betoverende Middellandse Zee en bieden een ongeëvenaard uitzicht op de horizon.

Dit unieke kustproject biedt tal van diensten voor uw maximaal comfort, zoals: receptie, strandclub, overloopzwembad, verwarmd zwembad, spa, fitnessruimte, kinderopvang... U kunt elke dag opnieuw genieten van de zoute bries en het eindeloze uitzicht op de Middellandse Zee vanaf uw eigen terras.

Onderstaande prijsberekening is niet van toepassing op dit project, hier dien je 21% btw te betalen ipv 10% maar je kan dit verschil recupereren. Lees er alles over in onze blog "[Wat is het verschil tussen een toeristisch appartement en een gewone woning?](#)"