



**Type verkoop :** Nieuwbouw  
**Bouwjaar :** 2024  
**Energie certificaat :** In aanvraag  
**Slaapkamers :** 3  
**Badkamers :** 2

**zwembad :** optioneel  
**Tuin :** privé tuin  
**Orientatie :** Zuiden  
**Uitzicht :** berg & zee  
**Parking :** parkeergelegenheid op eigen perceel

**Opp. woning :** 171m<sup>2</sup>  
**Opp. terrein :** 265m<sup>2</sup>  
**Luchthaven :** 187 km  
**Strand :** 400 m  
**Stad :** 400 m  
**Golf :** 8 km

 inbouwkasten

 aangelegde tuin

 vloerverwarming in de badkamers

Ontdek deze villa's met adembenemend zee- en bergzicht, gelegen vlakbij het strand in Mar de Pulpi. Alle villa's hebben een groot perceel met parkeerplaats voor 2 auto's en er is een mogelijkheid tot het bouwen van een zwembad. Alle villa's zijn verdeeld over een begane grond, een eerste verdieping en een kelder. Een plek waar je verliefd zult worden op het prachtige uitzicht, de samenstelling van de zee en de bergen op de achtergrond, samen met de zon die meer dan 325 dagen per jaar schijnt.

Mar de Pulpí heeft alles wat je nodig hebt om rustig te leven en met diensten binnen handbereik: een winkelcentrum met supermarkt, restaurants, winkels en een sportcentrum. U zult genieten van het hele domein van 70.000 m<sup>2</sup>, bestaande uit verschillende tuinen en wandelpaden die het strand met de urbanisatie verbinden.