

## 2 slaapkamer Appartement met dakterras in Roldán

Ref: MVS-450

**199.000€**



<b>Type verkoop :</b>	Nieuwbouw	<b>zwembad :</b>	gemeenschappelijk	<b>Opp. woning :</b>	80,10m <sup>2</sup>
<b>Bouwjaar :</b>	2025	<b>Tuin :</b>	privé tuin	<b>Opp. terras :</b>	15,50m <sup>2</sup>
<b>Energie certificaat :</b>	In aanvraag	<b>Orientatie :</b>	N.v.t	<b>Opp. solarium :</b>	45,10m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers :</b>	2	<b>Uitzicht :</b>	tuin & zwembad	<b>Luchthaven :</b>	97 km
<b>Badkamers :</b>	2	<b>Parking :</b>	ondergrondse parkeerplaats	<b>Strand :</b>	15 km
				<b>Stad :</b>	1,9 km
				<b>Golf :</b>	7,7 km

alle keukentoeestellen

inbouwkasten

buiten keuken

Er is keuze tussen bungalow appartementen op de begane verdieping of penthouses op de eerste verdieping. Deze woningen bevatten een onderhoudsvriendelijke tuin of panoramisch solarium, afhankelijk van het type woning. Het nieuwe Alba resort biedt niet alleen veiligheid maar ook een school, restaurant, strandbar, park, commercieel centrum met supermarkt en een zandstrand (artificieel strand).

De gemeenschappelijke ruimtes omvatten een ruim zwembad met waterval, groene zone met ligstoelen, een speeltuin voor de allerkleinsten en sportruimtes met de benodigde toestellen. Nog meer positief nieuws: in deze urbanisatie worden er binnenkort 4 paddle-en tennisvelden, een bowling en bar/cafetaria gebouwd die deze zomer de deur openen!