



**Type verkoop :** Nieuwbouw  
**Bouwjaar :** 2025  
**Energie certificaat :** In aanvraag  
**Slaapkamers :** 3  
**Badkamers :** 3

**zwembad :** privaat  
**Tuin :** privé tuin  
**Orientatie :** Oosten  
**Uitzicht :** weidse uitzichten  
**Parking :** parkeergelegenheid op eigen perceel

**Opp. woning :** 136m<sup>2</sup>  
**Opp. terrein :** 295m<sup>2</sup>  
**Luchthaven :** 37 km  
**Strand :** 8 km  
**Stad :** 200 m  
**Golf :** 3 km

 alle keukentoeestellen

 inbouwkasten

 laadpunt elektrische auto

Dit residentieel project bestaat uit 9 vrijstaande moderne en functionele designvillas. De ruime woning met hoge kwaliteit afwerking en ingerichte keuken wordt geleverd met een aangelegde tuin. In sommige villa's kan er een garage met volledig afgewerkte kelder voorzien worden, waardoor de totale woonoppervlakte meer dan tweehonderd vierkante meter wordt, met behoud van de hoge kwaliteitsnormen.

Deze eigentijds ontworpen huizen geven prioriteit aan comfort en elegantie, met vloerverwarming in de badkamers en hoogwaardige afwerkingen overal. De doordachte lay-out en functies komen tegemoet aan modern en functioneel wonen en zorgen voor een verblijf van hoge kwaliteit in een rustige en veilige omgeving. Deze prachtige woningen verzekeren u een comfortabele levensstijl onder de warme mediterrane zon.

Gelegen vlakbij alle faciliteiten zoals restaurants, bars, winkels en zelfs een Belgische slager en Nederlandse broodjeszaak kan u in de omgeving vinden.