



Type verkoop :	Nieuwbouw	zwembad :	privaat	Opp. woning :	132m ²
Bouwjaar :	2024	Tuin :	privé tuin	Opp. terrein :	264m ²
Energie certificaat :	In aanvraag	Orientatie :	N.v.t	Opp. terras :	15m ²
Slaapkamers :	3	Uitzicht :	tuin & zwembad	Opp. solarium :	27m ²
Badkamers :	2	Parking :	parkeergelegenheid op eigen perceel	Luchthaven :	71 km
				Strand :	900 m
				Stad :	1 km
				Golf :	7,9 km

- pre-installatie airco aerothermische warmtepomp inbouwkasten

De villa's zijn verdeeld over twee niveaus plus het dakterras waar u voldoende ruimte heeft voor ligstoelen, terrasmeubilair en een prachtig uitzicht op de omgeving.

Op de begane grond is er een lichte woonkamer met open keuken, een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkast en en-suite badkamer en gastentoilet. Vanuit de woonkamer en slaapkamer is er directe toegang tot de tuin en het zwembad.

De bovenverdieping heeft twee opties, één met twee slaapkamers en de andere met drie ruime slaapkamers, allen met ingebouwde kleerkasten. Beide opties hebben vanuit de slaapkamer toegang tot gezellige balkons en twee badkamers, waarvan één en-suite bij de grotere slaapkamer.