

**Type verkoop :** Nieuwbouw**Bouwjaar :** 2023**Energie certificaat :** In aanvraag**Slaapkamers :** 3**Badkamers :** 3**zwembad :** privaat**Tuin :** privé tuin**Uitzicht :** tuin & zwembad**Parking :** parkeergelegenheid op eigen perceel**Opp. woning :** 110m<sup>2</sup>**Opp. terrein :** 165m<sup>2</sup>**Opp. terras :** 21,25m<sup>2</sup>**Opp. solarium :** 44m<sup>2</sup>**Luchthaven :** 84 km**Strand :** 1,1 km**Stad :** 300 m**Golf :** 14 km volledige airco installatie alle keukentoeestellen

Deze villa's worden gebouwd op wandelafstand van het prachtige zandstrand Playa de Colón in San Javier. De woningen beschikken over een mooie en ruime woonkamer met open keuken op het gelijkvloers alsook een slaapkamer met en-suite badkamer. Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers met elk een en-suite badkamer. De masterbedroom heeft tevens een dressing en geeft uit op een prachtig zonneterras. Elke villa heeft tevens een zeer ruim solarium.

Het perceel wordt volledig omsloten door een decoratieve stenen muur met een natuurlijk effect.

De voetgangerstoegangspoort is in hetzelfde ontwerp als de elektrische schuifpoort en is tevens voorzien van een video-intercom.