



<b>Type verkoop :</b>	Nieuwbouw	<b>zwembad :</b>	infinity	<b>Opp. woning :</b>	544m <sup>2</sup>
<b>Bouwjaar :</b>	2023	<b>Tuin :</b>	privé tuin	<b>Opp. terrein :</b>	1046m <sup>2</sup>
<b>Energie certificaat :</b>	In aanvraag	<b>Uitzicht :</b>	zeezicht	<b>Luchthaven :</b>	92 km
<b>Slaapkamers :</b>	4	<b>Parking :</b>	private garage	<b>Strand :</b>	3 km
<b>Badkamers :</b>	4			<b>Stad :</b>	3 km
				<b>Golf :</b>	3,7 km

 alle keukentoeestellen zonnepanelen vloerverwarming

Prachtige villa met de beste kwaliteiten, en met uitzicht op de zee, op een perceel met twee voetgangers- en voertuigtoegangen, waarvan één via de gemeenschappelijke ruimte van de urbanisatie. De villa ligt op loopafstand van de prachtige stranden en het centrum van Moraira.

Luxe villa verdeeld over 3 verdiepingen: begane grond met een grote lichte woonkamer naast de open keuken met kookeiland, een gastentoilet en een slaapkamer met badkamer en suite. Buiten deze verdieping is het overloopzwembad, met een groot terras en een barbecue. Boven vinden we 3 ruime slaapkamers met hun badkamer en suite, en een eigen balkon waar u kunt genieten van het prachtige uitzicht dat deze villa biedt. Buiten deze verdieping is de garage. Tot slot, de kelder, vinden we een berging van 221 m<sup>2</sup>.