

## 2 slaapkamer Appartement met tuin in Font de Llop (Aspe)

Ref: MVS-052

365.000€



<b>Type verkoop :</b>	Nieuwbouw	<b>zwembad :</b>	gemeenschappelijk	<b>Opp. woning :</b>	82,46m <sup>2</sup>
<b>Bouwjaar :</b>	2024	<b>Tuin :</b>	gemeenschappelijk tuin	<b>Opp. terras :</b>	70,48m <sup>2</sup>
<b>Energie certificaat :</b>	In aanvraag	<b>Orientatie :</b>	Oosten	<b>Luchthaven :</b>	19,8 km
<b>Slaapkamers :</b>	2	<b>Uitzicht :</b>	golf resort	<b>Strand :</b>	20 km
<b>Badkamers :</b>	2	<b>Parking :</b>	privé parkeerplaats binnen domein	<b>Stad :</b>	4 km
				<b>Golf :</b>	200 m

pre-installatie airco

een berging

parkeergelegenheid op eigen perceel

solarium

lift

Deze nieuwe fase Annapurna appartementen bestaan uit vier gebouwen, ondergrondse parkeerplaatsen met berging en grote groene gemeenschappelijke ruimtes. Ze hebben grote ramen, waardoor er zeer veel lichtinval is in het interieur van de huizen.

Een sterk begroeide omgeving door inheemse soorten die, met de besparing van water, het bioklimatisme zal beschermen, aangezien de plantaardige massa de lucht vernieuwt, dwarsventilatie genereert en de CO<sub>2</sub>-uitstoot absorbeert.

Alle Annapurna appartementen zijn ontworpen en uitgerust om te voldoen aan de hoge prestaties op het gebied van energie-efficiëntie. De woningen zijn gericht op de beste oriëntatie, het najagen van het beste uitzicht op de golfbaan.