

**Type verkoop :** Nieuwbouw**Energie certificaat :** In aanvraag**Slaapkamers :** 4**Badkamers :** 6**zwembad :** infinity**Tuin :** privé tuin**Uitzicht :** berg & zee**Parking :** carport**Opp. woning :** 475m<sup>2</sup>**Opp. terrein :** 1332m<sup>2</sup>**Luchthaven :** 94,8 km**Strand :** 250 m**Stad :** 1 km**Golf :** 10,6 km

Deze elegante eerstelijnsvilla is ontworpen op een prachtig perceel van 1.332 m<sup>2</sup>. Dit gebied wordt beschouwd als een van de meest prestigieuze gebieden van de Costa Blanca vanwege het prachtige uitzicht op de Middellandse zee. Deze villa in moderne stijl heeft een totaal van 475 m<sup>2</sup> en 263 m<sup>2</sup> terrassen. Op het zuiden, kunnen we genieten van de beste uitzichten.

Bij de toegang tot het huis biedt de hal ons een prachtig uitzicht op zee. Op deze verdieping bevindt zich een parkeerplaats voor twee auto's, het trappenhuis en een lift waarmee we de woning kunnen betreden.

Op de eerste verdieping van het huis vinden we de rust van de slaapkamers met in totaal 4 slaapkamers. Alle kamers hebben een grote eigen badkamer, ingebouwde kasten en een bevoorrecht uitzicht op zee. Drie van de slaapkamers hebben ook onafhankelijke toegang tot een eigen terras.

Op de begane grond van het huis gaan we een luxe woonkamer van 150 m<sup>2</sup> oppervlakte binnen. Hierdoor hebben we toegang tot het grote terras. Aan het einde daarvan bevindt zich een Infinity pool van 14 x 6. Ook op deze verdieping bevindt zich een luxe design keuken voorzien van de nieuwste apparatuur.

Op de onderste verdieping van de Villa bevindt zich het recreatiegebied. Hier is er een privé-spa waar u kunt ontspannen, een verwarmd binnenzwembad en toegang tot een prachtig terras. Anderzijds kan je op deze verdieping ook genieten van een luxe bioscoopzaal.

De buitenruimtes hebben een uniek ontwerp met een verscheidenheid aan texturen, materialen en vegetatie die de schoonheid van de omgeving omlijsten en versterken.

De villa is ontworpen met hoge kwaliteitsnormen door gebruik te maken van de beste materialen en heeft een hoogwaardige Porcelanosa-afwerking.

De buitenruimtes hebben een uniek ontwerp, waarbij gebruik is gemaakt van de beste kwaliteit materialen en afwerkingen van Porcelanosa. De villa heeft een geïntegreerd domotica systeem, automatische zonwering, vloerverwarming en dubbele beglazing om het comfort van het huis te garanderen. Om uw veiligheid te garanderen, is er ook een interieur alarmsysteem en toegangscontrole geïnstalleerd.