



**Type verkoop :** Nieuwbouw

**Energie certificaat :** In aanvraag

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 4

**zwembad :** privaat

**Tuin :** privé tuin

**Uitzicht :** zee & zwembad

**Parking :** parkeergelegenheid op eigen perceel

**Opp. woning :** 176m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 154,83m<sup>2</sup>

**Opp. solarium :** 55m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 41 km

**Strand :** 50 m

**Stad :** 50 m

**Golf :** 15 km

binnen LED-verlichting

elektrische rolluiken

solarium

terras

doucheschermen

fietsafstand strand

jacuzzi

buiten LED-verlichting

privé zwembad

badkamerspiegels

omheind

zeezicht

een alarm systeem

een berging

parkeergelegenheid op eigen perceel

buitendouche

aangelegde tuin

vloerverwarming in de badkamers

een kelder/onderbouw

Het project bestaat uit twee villa's verdeeld over twee verdiepingen plus kelder en dakterras met uitzicht op zee. (nog slechts 1 beschikbaar)

De begane grond bestaat uit een woonkamer, slaapkamer met badkamer, eetkamer en keuken, met toegang tot een terras en het zwembad. Op de eerste verdieping bevinden zich de overige 2 slaapkamers met eigen badkamer.

Het dakterras is de ideale plek om te genieten van het uitzicht op zee terwijl u ontspant in de jacuzzi. De ruime kelder omvat een badkamer, een berging en een grote ruimte die naar wens kan worden gebruikt.

De meubelen uit de kijkwoning kunnen aangekocht worden voor 16.900€ (btw inbegrepen)

