



Type verkoop :	Nieuwbouw	zwembad :	infinity	Opp. woning :	242m ²
Energie certificaat :	In aanvraag	Tuin :	Ja	Opp. terrein :	1105m ²
Slaapkamers :	3	Uitzicht :	golf & zee	Opp. terras :	77m ²
Badkamers :	3	Parking :	ondergrondse parkeerplaats	Opp. solarium :	77m ²
				Luchthaven :	65 km
				Strand :	7 km
				Stad :	50 m
				Golf :	50 m

- | | | |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> volledige airco installatie | <input checked="" type="checkbox"/> alle keukentoeestellen | <input checked="" type="checkbox"/> binnen LED-verlichting |
| <input checked="" type="checkbox"/> buiten LED-verlichting | <input checked="" type="checkbox"/> inbouwkasten | <input checked="" type="checkbox"/> privé zwembad |
| <input checked="" type="checkbox"/> privé garage | <input checked="" type="checkbox"/> telefoon- / data aansluiting | <input checked="" type="checkbox"/> solarium |
| <input checked="" type="checkbox"/> infinity zwembad | <input checked="" type="checkbox"/> terras | <input checked="" type="checkbox"/> omheind |
| <input checked="" type="checkbox"/> aangelegde tuin | <input checked="" type="checkbox"/> doucheschermen | <input checked="" type="checkbox"/> gastentoilet |
| <input checked="" type="checkbox"/> domotica | <input checked="" type="checkbox"/> een kelder/onderbouw | |

De villa beschikt over 3 slaapkamers, 2 badkamers en een gastentoilet, een open keuken aansluitend op de ruime woon- en eetkamer met veel natuurlijke lichtinval door de grote raampartijen. Hieruit heeft u rechtstreekse toegang tot het terras met privaat zwembad.

De villa beschikt ook nog over een ondergrondse garage met plaats voor 2 wagens en een ruim dakterras met prachtig uitzicht.

Deze luxe signature villa is gelegen in de 2e lijn aan de golfbaan in Madroño cominudad op Las Colinas, op een verhoogd perceel met prachtig uitzicht op de golfbaan