

**Type verkoop :** Nieuwbouw**Energie certificaat :** In aanvraag**Slaapkamers :** 3**Badkamers :** 5**zwembad :** infinity**Tuin :** privé tuin**Uitzicht :** berg & zee**Parking :** private garage**Opp. woning :** 273m²**Opp. terrein :** 823m² volledige airco installatie vloerverwarming lift

Luxe woning verdeeld over 3 verdiepingen met prachtig panoramisch uitzicht op zee.

Op de begane grond bevinden zich de woon- en eetkamer, keuken met bijkeuken, 2 slaapkamers met en-suite badkamers, een gastentoilet en het terras. Op de eerste verdieping is er een slaapkamer, een badkamer en een terras. In de semi-kelder is er een woonkamer, keuken en badkamer, deze is verbonden met een overdekt terras en het privé zwembad.

Het huis is gelegen in een zeer rustige wijk van de stad Calpe, met een spectaculair uitzicht. Zeer goed bereikbaar op slechts 5 minuten van de snelweg AP-7 en de stad Calpe, 20 minuten van Benidorm en 45 minuten van de luchthaven in Alicante. Een van de voordelen is het brede scala aan vrijetijdsactiviteiten, zoals de Ifach Golfbaan, de Real Club Náutico de Calpe, de stranden op slechts 10 minuten afstand en een grote verscheidenheid aan uitgaansgelegenheden en restaurants.

EXTRA'S: Zonnepaneel met 200 liter accumulator, vloerverwarming met warmtepomp, ingewerkte led verlichting in de gevel, hangende toiletten, afgewerkte tuin, automatische irrigatie, lift, Technal ramen, pre-installatie van buitencamera's, alarminstallatie interieur, rolluiken met domoticasysteem, automatische poorten, keuken voorzien van Bosch / Siemens toestellen