

# 6 slaapkamer Villa in Benitachell - Cumbre del Sol

Ref: MVS-227

**3.882.000**  
 €



<b>Type verkoop :</b>	Nieuwbouw	<b>zwembad :</b>	infinity	<b>Opp. woning :</b>	404,45m <sup>2</sup>
<b>Energie certificaat :</b>	In aanvraag	<b>Tuin :</b>	privé tuin	<b>Opp. terrein :</b>	2393m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers :</b>	6	<b>Uitzicht :</b>	zeezicht	<b>Opp. terras :</b>	411+218+112m <sup>2</sup>
<b>Badkamers :</b>	7	<b>Parking :</b>	parkeergelegenheid op eigen perceel		

Villa la Cala is een zeer ruime villa, gelegen op een perceel van 2.493 m<sup>2</sup> in een exclusieve villawijk van de urbanisatie Cumbre del Sol. De zone is alleen toegankelijk voor de eigenaars van de grote, luxe villa's.

Deze villa telt drie niveaus en is het resultaat van een uniek, exclusief ontwerp, met riante, open ruimtes met veel licht. Alle vertrekken kijken uit op de Middellandse Zee om de prachtige zeezichten zoveel mogelijk te benutten. Het hoogste niveau biedt toegang tot de woning; 5 van de 6 slaapkamers bevinden zich op deze verdieping. De hoofdslaapkamer beschikt over een grote inloopkast en een bijbehorende badkamer met douche en badkuip, vanwaar men uitziet op zee. De overige 4 slaapkamers van deze verdieping beschikken eveneens over een bijbehorende badkamer met douche en kleerkast. Alle slaapkamers hebben direct toegang tot het terras en er is tevens een gemeenschappelijke ruimte om televisie te kunnen kijken.

De trap leidt naar de hoofdverdieping van de woning, de zone om overdag te vertoeven. Er is een grote zit- eetkamer, een keuken met een kookeiland en eethoek, voorraadkast, washok, kamer met bijbehorende badkamer voor het personeel, een gastentoilet en een parkeerplaats voor 3 voertuigen. Verder beschikt de woning over een terras ideaal om te ontspannen, een infinity zwembad met een wateroppervlakte van 60 meter en een riante veranda met een eethoek voor overdag en ontspanningsruimte van waar men geniet van het sensationele uitzicht op zee.

Tenslotte beschikt deze fantastische woning nog over een vrije ruimte van meer dan 100 m<sup>2</sup>, die zich op de benedenverdieping bevindt en die de eigenaar al naargelang zijn wensen kan inrichten.

Villa la Cala ligt in een luxe woonwijk bestaande uit percelen met adembenemende uitzichten op zee en gelegen op het zuiden-zuidwesten, bestemd voor de bouw van luxe villa's, een ideaal gebied voor hen die een unieke luxe villa wensen te kopen, met een design dat aan de persoonlijke wensen is aangepast, al naargelang de smaak en de behoeftes van de cliënt, in een omgeving waar de luxe overheerst, met een heel verzorgde infrastructuur en landschaping, met muren van natuursteen, ruime wegen, tuinen, design verlichting, privé-toegang voor eigenaars met bewaking en toezicht aan de inkom.

Een luxe nieuwbouwproject met een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en op de skyline van de kustplaatsjes Jávea, Moraira, Calpe, Benidorm, Alta,..., een uniek uitzicht op de Noord Costa Blanca.