



<b>Type verkoop :</b>	Nieuwbouw	<b>zwembad :</b>	infinity	<b>Opp. woning :</b>	250m <sup>2</sup>
<b>Energie certificaat :</b>	In aanvraag	<b>Tuin :</b>	privé tuin	<b>Opp. terrein :</b>	390m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers :</b>	3	<b>Uitzicht :</b>	zeezicht	<b>Opp. terras :</b>	112m <sup>2</sup>
<b>Badkamers :</b>	3	<b>Parking :</b>	carport	<b>Luchthaven :</b>	37 km
				<b>Strand :</b>	5 km
				<b>Stad :</b>	2 km
				<b>Golf :</b>	1 km

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> volledige airco installatie     | <input checked="" type="checkbox"/> alle keukentoeestellen | <input checked="" type="checkbox"/> binnen LED-verlichting |
| <input checked="" type="checkbox"/> buiten LED-verlichting          | <input checked="" type="checkbox"/> elektrische rolluiken  | <input checked="" type="checkbox"/> privé garage           |
| <input checked="" type="checkbox"/> telefoon- / data aansluiting    | <input checked="" type="checkbox"/> solarium               | <input checked="" type="checkbox"/> buitendouche           |
| <input checked="" type="checkbox"/> badkamerspiegel met verlichting | <input checked="" type="checkbox"/> infinity zwembad       | <input checked="" type="checkbox"/> terras                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> aangelegde tuin                 | <input checked="" type="checkbox"/> doucheschermen         | <input checked="" type="checkbox"/> zeezicht               |

De Residencial Oceanic is een uniek concept, gericht op het genieten van het adembenemende uitzicht op de zee en de skyline van Guardamar del Segura. Een combinatie van vergezichten, de natuur en de mediterrane levensstijl op slechts een paar minuten van de stad Rojales die alle comfort en diensten biedt.

Er worden 2 type villa's gebouwd.

**Villa C bestaat uit 3 verdiepingen:**

- Kelderverdieping: met 1 slaapkamer met badkamer, toilet en fitnessruimte, ruimte voor minstens 1 wagen,
- Gelijkvloerse verdieping: woon- een eetkamer, open keuken, reeds 1 slaapkamer met ensuite badkamer en een gastentoilet.
- Vanuit de woonkamer heeft u rechtstreekse toegang tot het terras met privaat zwembad.
- 1e Verdieping: 2 overige slaapkamers met ensuite badkamers en zonneterras.

**Villa D bestaat uit 2 verdiepingen: VERKOCHT**

- Kelderverdieping: met 2 slaapkamers met ensuite badkamer, leefruimte en garage voor minstens 1 wagen.
- Gelijkvloerse verdieping: woon- en eetkamer, open keuken, een apart gastentoilet, 2 slaapkamers met ensuite badkamers en ingemaakte kasten, 1 master slaapkamer met ensuite badkamer en dressing. Vanuit de woonkamer heeft u rechtstreekse toegang tot het terras met privaat zwembad en autostaanplaats.

