



<b>Type verkoop :</b>	Nieuwbouw	<b>zwembad :</b>	privaat	<b>Opp. woning :</b>	109m <sup>2</sup>
<b>Energie certificaat :</b>	In aanvraag	<b>Tuin :</b>	privé tuin	<b>Opp. terrein :</b>	227m <sup>2</sup>
<b>Slaapkamers :</b>	3	<b>Orientatie :</b>	N.v.t	<b>Luchthaven :</b>	35 min
<b>Badkamers :</b>	3	<b>Uitzicht :</b>	tuin & zwembad	<b>Strand :</b>	15 min
		<b>Parking :</b>	parkeergelegenheid op eigen perceel	<b>Stad :</b>	5 min
				<b>Golf :</b>	5 min

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> pre-installatie airco           | <input checked="" type="checkbox"/> inbouwkasten        | <input checked="" type="checkbox"/> parkeergelegenheid op eigen perceel |
| <input checked="" type="checkbox"/> solarium                        | <input checked="" type="checkbox"/> terras              | <input checked="" type="checkbox"/> doucheschermen                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> vloerverwarming in de badkamers | <input checked="" type="checkbox"/> fietsafstand strand | <input checked="" type="checkbox"/> een kelder/onderbouw                |

Deze prachtige woning bestaat uit 4 slaapkamers, 2 in het huis en 2 in de kelder, 3 badkamers (waarvan 2 in het huis) en 1 in de kelder.

De villa beschikt over een solarium waar een buitenkeuken geplaatst kan worden en waar een pre-installatie is voor een jacuzzi. Het privé zwembad is voorzien van een brede waterval, gekleurde LED verlichting en een zitbankje onder de waterval.

Het huis is energiezuinig ontworpen met hoogwaardige materialen met behulp van de meest zorgvuldige technologie en biedt het grootste comfort aan onze klanten.

De residentie is gelegen in een van de mooiste en rustigste gebieden tussen Ciudad Quesada en Pueblo Bravo. Naast het natuurpark van Las Lagunas de La Mata en Torre vieja en zeer dicht bij de stranden van Guardamar en de urbanisatie Doña Pepa, vol met restaurants, bars en recreatiegebieden waar u op de meest aangename manier kunt genieten van uw vrije tijd.