



Type verkoop :	Nieuwbouw	zwembad :	privaat	Opp. woning :	141m ²
Energie certificaat :	B	Tuin :	privé tuin	Opp. terrein :	420m ²
Slaapkamers :	3	Orientatie :	N.v.t	Opp. terras :	40m ²
Badkamers :	2	Uitzicht :	weidse uitzichten	Opp. solarium :	135m ²
		Parking :	carport	Luchthaven :	20 min
				Strand :	25 min
				Stad :	1.5 km
				Golf :	5 km

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> volledige airco installatie | <input checked="" type="checkbox"/> kookplaat en dampkap | <input checked="" type="checkbox"/> binnen LED-verlichting |
| <input checked="" type="checkbox"/> buiten LED-verlichting | <input checked="" type="checkbox"/> een berging | <input checked="" type="checkbox"/> elektrische rolluiken |
| <input checked="" type="checkbox"/> zonnepanelen | <input checked="" type="checkbox"/> inbouwkasten | <input checked="" type="checkbox"/> privé zwembad |
| <input checked="" type="checkbox"/> parkeergelegenheid op eigen perceel | <input checked="" type="checkbox"/> telefoon- / data aansluiting | <input checked="" type="checkbox"/> solarium |
| <input checked="" type="checkbox"/> buitendouche | <input checked="" type="checkbox"/> badkamerspiegel met verlichting | <input checked="" type="checkbox"/> terras |
| <input checked="" type="checkbox"/> omheind | <input checked="" type="checkbox"/> doucheschermen | <input checked="" type="checkbox"/> elektrische poort |

Nieuwe moderne villa in Aspe, binnenland Alicante, Costa Blanca Zuid, Spanje.

Deze nieuwbouw Aspe Villas worden gebouwd volgens de hoogste standaard met een modern design villa, veel lichtinval dankzij de grote openslaande deuren van de lounge / eetkamer die uitzicht biedt op het zwembad (standaard 5x3 maar tegen kleine meerprijs kan dit aangepast worden) en aangelegde tuin.

Alleenstaande moderne villa's dicht bij de typische traditionele Spaanse stad Aspe, Alicante. Slechts 1,4 km van het centrum van de stad, waar u kunt genieten van alle voorzieningen (bars, winkels, restaurants, 24uurs dokterservice, golf ...) en niet meer dan 25 km naar de stranden van Alicante en de luchthaven. Mis deze kans niet, er is veel interesse in dit kleinschalig nieuwbouw project.

Volgende extra 's zijn standaard inbegrepen:

- Alarmsysteem
- Elektrische rolluiken
- Airconditioning
- Solarium
- Elektrische poort
- Ledverlichting in de hele villa
- Wasplaats
- Internet
- Elektriciteitsaansluiting
- Wataansluiting

De betaalmethode voor nieuwbouw is:

- € 10.000 om het perceel te reserveren. In de reservering dient u een termijn voor ondertekening van het contract te vermelden.
 - 8% bij ondertekening van het aanbetalingscontract (op dit moment kan het geleverde bedrag worden afgetrokken van de reservering van het perceel).
 - 30% op het moment van verlening van de bouwvergunning (kavelaankoop en start bouw)
 - 25% na voltooiing van de structuur.
 - 17% bij de voltooiing van de buitenbehuizingen.
 - 18% tot het afronden van tangen in keuken en badkamers.
 - 2% aan het einde van het werk en de levering van de sleutels.
- * De bijbehorende btw wordt toegepast op elke betaling